

м-он Юбилейный д. 8

Договор № Ю8 от 31.07.2016



Директор ООО «Иверское»

Селезнев А.Н.

Год постройки	1977	подъездов	8
этажей	5	квартир	124

Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест" на 31.08.2016	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест" на 31.12.2016	Долевое участие	в т.ч. содержание жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2016 г	343158,43	12963,63	26761,98	10499,91	8462,69	393383,95	531798,30	-138414,35
2017 г	1136762,93	0,00	0,00	43583,36	27047,83	1180346,29	1082987,98	97358,31
2018 г	1234941,67	0,00	0,00	28143,79	17907,89	1263085,46	1126821,59	136263,87
2019 г	1429709,17	0,00	0,00	57627,80	38789,27	1487336,97	1348978,12	138358,85
2020 г	1580951,72	0,00	0,00	61341,57	41289,01	1642293,29	1645131,32	-2838,03
2021 г	1545395,58	0,00	0,00	117076,47	74355,27	1662472,05	2099080,20	-436608,15
2022 г	1661214,69	0,00	0,00	39257,97	25333,17	1700472,66	1371532,59	328940,07
2023 г	1930791,01	0,00	0,00	28999,83	18713,59	1959790,84	2446628,08	-486837,24
Итого:	10862925,20	12963,63	26761,98	386530,70	251898,72	11289181,51	11652958,18	-363776,67

Оплачивается населением за 2023 год

Содержание

Текущий ремонт

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Начислено	100645,49	100645,49	106723,84	109300,96	109300,96	109300,96	109223,01	109223,01	109223,01	109223,01	110041,06	110041,06	1 292 891,86
Оплачено	94047,75	86131,01	102543,06	119174,73	99610,87	109283,12	103970,20	99768,30	113879,48	96081,64	111848,68	110125,65	1 246 464,49
Задолженность	-6597,73	-14514,48	-4180,78	9873,77	-9690,09	-17,84	-5252,81	-9454,71	4656,47	-13141,37	1807,62	84,59	-46427,37
Начислено	51096,86	51470,07	54211,41	59514,63	55620,15	55620,13	55698,08	57300,18	54095,98	55698,08	56125,02	56125,02	662 575,61
Оплачено	51695,02	47343,44	56286,26	65415,44	54676,76	59985,90	57069,61	54763,18	62508,85	52739,55	61394,14	60448,37	684 326,52
Задолженность	598,15	-4126,63	2074,85	5900,81	-943,39	4365,77	1371,53	-2537,00	8412,87	-2958,53	5269,12	4323,35	21750,91

Проведено работ по текущему ремонту

дата	наименование работ	ед.изм.	объем	Стоимость
2016 г	текущий ремонт			195 839,81
2017 г	текущий ремонт			269 961,62
2018 г	текущий ремонт			276 434,21
2019 г	текущий ремонт			323453,73
2020 г	текущий ремонт			424 759,28
2021 г	текущий ремонт			827 298,22
2022 г	текущий ремонт			166 492,09
	Итого			2 484 238,96
январь	Замена датчика освещения в под.3,1 эт.	шт.	1	1 771,18
февраль	Лабораторное обследование холодной воды		1	620,40
март	Замена стекла в кв.27			2 900,00
апрель	Окраска бордюра	м3	36	2 409,28
октябрь	Замена спускных кранов в под.1	шт	1	2 276,20
октябрь	Устройство металлического козырька			29 300,00
ноябрь	Замена труб ХВС кв.35	м.п.	2,5	8103,29
ноябрь	Устройство бардюров	м.п.	190	323190,00
ноябрь	Устройство отмостки	м3	20,8	575300,00
декабрь	Устройство отмостки	м3	4,6	183575,26
декабрь	Замена фотореле, контролера и гирлянды под.4(покозырьковое)			5577,02
	Итого			1 135 022,63
	Всего:			3 619 261,59

Проведено работ по содержанию жилья

дата	наименование работ	Стоимость
2016 г	Содержание общего имущества	327 495,80
2017 г	Содержание общего имущества	785 978,52
2018 г	Содержание общего имущества	832 479,49
2019 г	Содержание общего имущества	986 735,12
2020 г	Содержание общего имущества	1 095 692,47
2021 г	Содержание общего имущества	1 197 426,72
2022 г	Содержание общего имущества	1 179 707,33
	Итого	6 405 515,45
январь	Содержание общего имущества	100645,49
февраль	Содержание общего имущества	100645,49
март	Содержание общего имущества	106723,84
апрель	Содержание общего имущества	109300,96
май	Содержание общего имущества	109300,96
июнь	Содержание общего имущества	109300,96
июль	Содержание общего имущества	109223,01
август	Содержание общего имущества	109223,01
сентябрь	Содержание общего имущества	109223,01
октябрь	Содержание общего имущества	109223,01
ноябрь	Содержание общего имущества	110041,06
декабрь	Содержание общего имущества	110041,06
	Итого	1 292 891,86
	Всего:	7 698 407,31